

Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

26.08.2020, № 1200. 014/06/1

На № _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступил запрос Морозова Владимира Александровича, действующего по доверенности в интересах Корнеева Бориса Владимировича и Корнеевой Елены Владимировны, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020214:634, площадью 424 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, проезд 7-й Мясново, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:020214:634 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия запроса Морозова В.А.+копия доверенности (3 л. в 1 экз.);

002614



501083 032105

Тульская городская Дума
Дата 27.08.2020 Время
10:03
№906/ПД:

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.10.2019 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы


Д.В. Миляев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.10.2019			
Кадастровый номер:		71:30:020214:634	

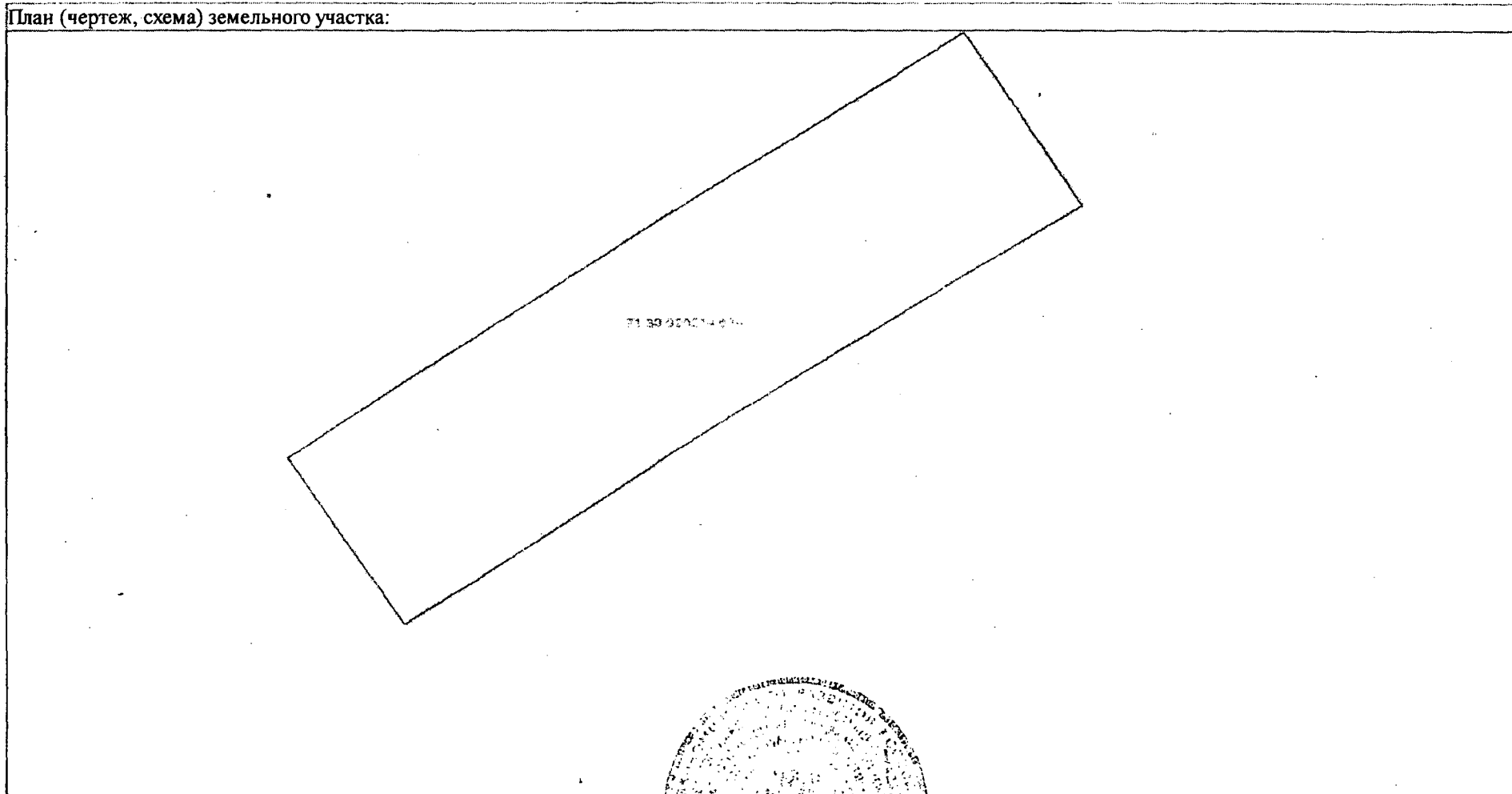
Номер кадастрового квартала:	71:30:020214
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тульская область, г Тула, проезд 7-й Мясново
Площадь:	424 +/- 7 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	599523.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:30:020214:416
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для возведения одноэтажного жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Корнеева Елена Владимировна

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>		Чернова И. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	---

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

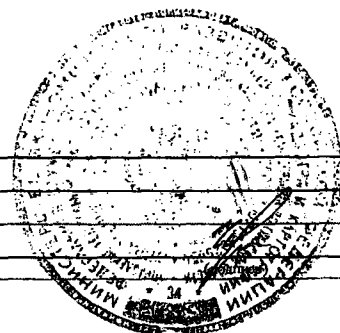
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
28.10.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		71:30:020214:634	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Чернова И. В.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020214:634

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Морозова Владимира Александровича, действующего по доверенности серии 71 ТО 1696507 от 03 апреля 2019 года, удостоверенной Поповой Наталией Владиславной, нотариусом города Тулы (зарегистрировано в реестре: № 71/7-н/71-2019-2-393), в интересах Корнеева Бориса Владимировича и Корнеевой Елены Владимировны, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020214:634, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:020214:634 (код @97813), площадью 424 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, проезд 7-й Мясново, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Д.В. Миляев